

# Ordine Degli Ingegneri Della Provincia di Teramo

Corso Cerulli n° 74, 64100 Teramo - Tel/Fax 0861 247688 info@ingegneriteramo.it

**Ill.mo Signor**  
**COMMISSARIO DELEGATO per la RICOSTRUZIONE**  
*Presidente della Regione ABRUZZO*  
**Dott. CHIODI Giovanni**

Ill.mo Signor **COMMISSARIO Delegato**

Lo scrivente ORDINE ritiene dover sollecitare il suo interesse ad una problematica che in questi giorni sta mostrando tutte le sue criticità: la mancanza delle necessarie informazioni per una serena e completa ricostruzione.

In effetti non può sfuggire la mancanza dei dati necessari per una completa definizione degli aggregati strutturali, la cui complessità e difficoltà è soprattutto imputabile alla scarsa conoscenza del costruito.

Pertanto questo momento storico è unico per determinare una rivoluzione copernicana della cultura del costruire e facilitare le generazioni future nella gestione di un prossimo evento negativo.

Il fascicolo del fabbricato viene continuamente riproposto ad ogni evento negativo; ora riteniamo che siano maturi i tempi per far sì che al costruito si associ una memoria storica ed una banca dati da utilizzare nelle necessità, come in questa dettata da un evento sismico.

Come ben noto questo strumento consiste in una raccolta d'informazioni relative alle strutture e agli impianti degli edifici civili ed industriali; deve essere aggiornato in corrispondenza di modifiche all'edificio e comunque con cadenza non superiore a 10 anni.

Il fascicolo permette di avere un quadro conoscitivo del costruito continuamente aggiornato e diventerebbe una consistente banca dati per governare le future gestioni del territorio anche in termini di risposte immediate e complete durante eventi calamitosi.

In effetti allo stato sono carenti le seguenti informazioni :

- Informazioni generali sull'edificio
- Informazioni specifiche sulle modifiche intervenute nel corso del tempo
- Informazioni specifiche sugli impianti
- Informazioni sullo stato manutentivo.

# **Ordine Degli Ingegneri Della Provincia di Teramo**

Corso Cerulli n° 74, 64100 Teramo - Tel/Fax 0861 247688 [info@ingegneriteramo.it](mailto:info@ingegneriteramo.it)

per cui l'eventuale presenza del fascicolo sarebbe un utile strumento per attivare una "verifica" a tappeto del patrimonio edilizio esistente.

Abbiamo perso un'altra occasione per inserire il fascicolo fabbricato già all'interno del piano casa; comunque, confidando nella sua capacità innovativa e di guardare oltre, proponiamo che nella Ricostruzione si tenga conto della necessità di "semplificare il futuro", inserendo tra gli elementi di ricostruzione anche la redazione del fascicolo del fabbricato come memoria storica del costruito e banca dati per le future generazioni.

Oltretutto questo forte segnale dovrà servire ai comuni per costruire l'anagrafe immobiliare quale strumento indispensabile non solo per la fiscalità locale ma soprattutto per una corretta programmazione del territorio anche sulla scorta della prossima, speriamo, approvazione della Legge Urbanistica Regionale.

Egregio Presidente se Lo ritiene opportuno può sin d'adesso contare sulla nostra fattiva collaborazione al fine di raggiungere questo importante obiettivo.

Cordiali saluti e buon lavoro.

Teramo 26 febbraio 2010

Il Presidente  
Ing. Alfonso Marcozzi