



# COMUNE DI COLLEDARA

Provincia di Teramo

CAP 64042 - C.F. 800004630671 - P.I. 00240790675

Tel. 0861/698877; fax 0861/698810

Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici e Sisma

## AVVISO PUBBLICO

Prot. 415 del 5 febbraio 2014

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEI PIANI DI RICOSTRUZIONE A RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI PROFESSIONISTI

#### Premesso che

- ai sensi dell'art. 2, c.12 bis, del decreto legge n. 39 del 28 aprile 2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 77 del 24 giugno 2009, i Comuni di cui all'art.1 c.2, predispongono, d'intesa con il Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Delegato ai sensi dell'art. 4, co. 2, sentito il Presidente della Provincia, e d'intesa con quest'ultimo nelle materie di sua competenza, la ripianificazione del territorio comunale definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economica, la riqualificazione dell'abitato e garantendo un'armonica ricostituzione del tessuto edilizio urbano abitativo e produttivo, tenendo anche conto degli insediamenti abitativi realizzati ai sensi del comma 1;
- ai sensi dell'art. 14, c.5 bis della medesima legge, i Sindaci dei Comuni di cui all'art. 1 c.2, predispongono, d'intesa con il Presidente della Regione Abruzzo - Commissario Delegato ai sensi dell'art. 4, c. 2, d'intesa con il Presidente della Provincia nelle materie di sua competenza, i Piani di Ricostruzione del centro storico delle città, come determinato ai sensi dell'art. 2, lettera a), del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 aprile 1968, n.1444, definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economica e la riqualificazione dell'abitato, nonché per facilitare il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dagli eventi sismici del 6 aprile 2009,
- ai sensi del Decreto n. 3 del 09/03/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, l'Ufficio Sisma del Comune di Colledara provvedeva alla approvazione della di cui al citato art.2;
- ai sensi del Decreto n. 3 del 09/03/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, l'Ufficio Sisma del Comune di Colledara provvedeva:
  - a) alla pubblicazione della perimetrazione ai fini della predisposizione del Piano di Ricostruzione all'albo pretorio come integrata a seguito di atto di intesa sottoscritto con il Commissario Delegato per la ricostruzione in data 21-07-2010, al Registro della STM n. 1047 del 21-07-2010 ed assunto agli atti del Comune ;
  - b) alla pubblicazione in data 06/09/2010, degli Ambiti da assoggettare al Piano di Ricostruzione;
  - c) alla pubblicazione in data 12/06/2013 prot. 337 dell'elenco degli aggregati all'interno degli ambiti da assoggettare al Piano di Ricostruzione e della scheda per le Proposte di Intervento;

#### Il Responsabile del Servizio

Ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

## RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere alla formazione di un elenco speciale di professionisti al fine di individuare liberi professionisti di cui all'art. 90, comma 1, lett. **d,e,f,g,ed h** del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento, ai sensi dell'art. 91 c.2, del predetto D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., della **Redazione dei Piani di Ricostruzione** di cui all'art. 6 del Decreto n.3 del Commissario Delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo ed in materia di urbanistica, programmazione territoriale e ambientale, il cui importo presunto è inferiore ad € 100.000,00 (euro centomila).

#### A- Tipologia dei servizi da affidare

Le tipologie degli incarichi da affidare sono le seguenti:

1. REDAZIONE DEI PIANI DI RICOSTRUZIONE di cui al citato Decreto n°3/2010 i cui obiettivi principali sono
  - assicurare la ripresa socio - economica del territorio di riferimento;
  - promuovere la riqualificazione dell'abitato, in funzione anche della densità, qualità e complementarità dei servizi di prossimità e dei servizi pubblici su scala urbana, nonché della più generale qualità ambientale;
  - facilitare il rientro delle popolazioni nelle abitazioni recuperate a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici del 6 aprile 2009;
  - individuare gli interventi idonei a garantire la migliore sicurezza delle costruzioni;
  - rilevare lo stato dei luoghi attuale;
  - individuazione degli interventi;
  - messa in sicurezza di ciascun ambito ai fini dei successivi interventi di ricostruzione;
  - stima economica degli interventi previsti;
  - individuazione dei soggetti interessati;
  - cronoprogramma degli interventi con l'individuazione delle priorità;
  - individuare le modalità di collegamento dei vari ambiti, individua i settori di intervento e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria da realizzare e definire, in modo coordinato, la programmazione ed esecuzione delle opere pubbliche e private.
2. stime, servizi topografici, catastali, espropriativi e rilievi (Piani dei Sottoservizi);
3. studi e progettazione di piani urbanistici e di programmazione territoriale;

Dal curriculum dovrà inoltre risultare l'idoneità, e quindi il possesso, di abilitazioni o attestazioni specialistiche, o altro.

L'affidamento riguarda il **PIANO DI RICOSTRUZIONE DEI CENTRI URBANI ALL'INTERNO DELLE 3 PERIMETRAZIONI DEL COMUNE DI COLLEDARA DIVISI IN TRE AMBITI dell'importo complessivo di € 96.388,97 di cui € 75.968,60 di onorario , € 3.038,74 di Cnpaia ed € 17.381,62 di Iva :**

**AMBITO P1:** VILLA PETTO;  
**AMBITO P2:** CASTIGLIONE DELLA VALLE;  
**AMBITO P3:** CRETARA;

## **B- Soggetti interessati**

Trattandosi di una attività interessante varie materie l'incarico sarà affidato ad un gruppo di professionisti comprendente almeno un architetto, un ingegnere e un geologo.

Possono presentare istanza i soggetti espressamente indicati **all'art. 90, c. 1, lett. g**, del D. Lgs. n. 163/06, che non versino nelle condizioni di cui all'art.1 DPR 412/2000 come modificato dal D.Leg.vo 65/2000, che non si trovino in conflitto di interessi con il Comune COLLEDARA e non abbiano demeritato nello svolgimento di precedenti incarichi.

Trova applicazione l'art.253 del DPR 207/2010 in merito ai limiti alla partecipazione alle gare.

I Raggruppamenti Temporanei di Professionisti ( R.T.P ) non ancora costituiti possono essere iscritti all'elenco di cui al presente avviso solo se – unitamente a tutta la documentazione richiesta – presentino la dichiarazione di impegno a costituirsi formalmente in caso di affidamento di incarico professionale. I Raggruppamenti Temporanei di Professionisti già costituiti possono essere iscritti all'elenco di cui al presente avviso solo se – unitamente a tutta la documentazione richiesta - presentino copia del relativo atto costitutivo.

La selezione avverrà con la costituzione di un gruppo di lavoro costituito da almeno:

- Un Architetto ( Coordinatore / Capogruppo );
- Un ingegnere civile con esperienza in ricostruzione di edifici storici e con specifica esperienza in materia sismica;
- Un Geologo;
- Un giovane professionista iscritto da meno di 5 anni all'Albo professionale;

E' possibile subappaltare attività accessorie (esempio rilievi ed indagini, supporto informatico, supporto amministrativo) con oneri comprensivi nell'importo sopra riportato.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i raggruppamenti temporanei previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. In base a quanto previsto dall'art. 2.3 della determinazione n.5 del 27 luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore o dipendente) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.

**In ogni caso si applica il regime di incompatibilità previsto all'art. 41 bis di cui alla Legge n. 765/1967, estendendo tale applicazione ai professionisti che abbiano in corso incarichi da privati per la presentazione di pratiche per la ricostruzione post-sisma sul territorio del Comune di Colledara, nonché l'art. 67 quater della Legge n. 134/2012.**

## **C- Costituzione e validità dell'elenco**

L'elenco ha validità ai soli fini dell'incarico in oggetto con effetto a decorrere dalla scadenza del termine di presentazione delle istanze di ammissione allo stesso.

Resta chiarito ed inteso che l'avvenuta formazione dell'elenco oggetto del presente avviso:

▪ non preclude - seppure in via d'eccezione - che si proceda ad apposita selezione aperta anche a soggetti non inseriti nell'elenco qualora, per impreviste e peculiari esigenze, da motivare adeguatamente, si renda opportuno considerare l'intero mercato delle professionalità.

Nel Raggruppamento Temporaneo di Professionisti sarà obbligatoriamente richiesta la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le indicazioni emerse dalla recente giurisprudenza L'Amministrazione intende utilizzare la tariffa professionale nelle condizioni espresse dalle Convenzioni sottoscritte dalla Protezione Civile Nazionale e gli Ordini Professionali quale base di riferimento per la determinazione dei compensi per le attività professionali in oggetto secondo i contenuti di approvazione dell'USRC di FOSSA(AQ)

## **D- Presentazione della domanda**

I soggetti interessati ad essere inseriti nell'elenco, devono far pervenire, entro e non oltre LE ORE 14.00 del giorno **21 febbraio 2014**, al protocollo dell'ente sito in via S. Paolo,- 64042 COLLEDARA (TE) la domanda di ammissione in busta sigillata, recante all'esterno il nominativo del soggetto capofila e l'indicazione "Domanda di inserimento nell'elenco di Raggruppamento temporaneo di professionisti per l'affidamento dell'incarico di redazione dei Piani di Ricostruzione".

La busta dovrà contenere:

a) **la domanda di inserimento nell'elenco**, con indicazione completa dei dati personali, contenente una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445 /00 relativa ai propri dati identificativi.

*La domanda dovrà essere sottoscritta dal mandatario del raggruppamento temporaneo di professionisti già costituito o da tutti i componenti del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti non ancora costituito con allegata dichiarazione di impegno.*

*Tutti i sottoscrittori della domanda dovranno allegare alla stessa copia integrale e leggibile di un documento di identità in corso di validità.*

*Nella domanda dovranno essere specificati: generalità dei professionisti, codice fiscale, Partita Iva, numero di iscrizione al Collegio/Albo Professionale/Ordine, sede dello studio, recapito telefonico, e.mail, denominazione e sede della società o del Consorzio, generalità del rappresentante legale, numero di iscrizione alla CCIAA, posizione INPS ed INAIL, elenco dei soci con le rispettive qualifiche professionali, indicazione dei soci dotati della rappresentanza legale e del direttore tecnico e loro generalità.*

*La domanda dovrà contenere la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/00, in ordine all'insussistenza dei divieti di cui agli artt. 253 del DPR 207/2010 e s.m.i. ed art.1 DPR 412/2000 come modificato dal D.Leg.vo 65/2000, ed in ordine ai contenuti previsti dagli artt.254 e255 del suddetto D.P.R. 207/2010 e s.m.i..*

b) **il curriculum professionale** da cui possano desumersi le esperienze professionali pregresse, i titoli e le ricerche svolte.

*In particolare, dovranno chiaramente desumersi i titoli l'esperienza e la capacità professionale del/i richiedente/i in relazione a ciascun tipo di servizi tecnici indicati nel presente bando alla lettera A. Per ciascun servizio reso dovrà essere indicata la committenza, le date di inizio e fine del servizio, l'oggetto e l'importo complessivo dei lavori.*

*Non saranno accettate le domande di inserimento :*

*- pervenute oltre il termine fissato dal presente avviso;*

*- prive di uno degli elementi di cui ai precedenti punti a e b;*

*- con dichiarazioni effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento dei servizi pubblici o dalla contrattazione con la Pubblica Amministrazione. E' facoltà dell'Amministrazione procedere in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella domanda e/o nel curriculum, pena esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni.*

### **E- Affidamento**

In applicazione dell'art. 91 del D.Lgs. n. 163/06 (pur non essendo lo stesso articolo discriminante per la procedura specifica), la individuazione del Raggruppamento temporaneo di Professionisti a cui affidare l'incarico, a giudizio insindacabile del Comune di COLLEDARA sulla base di una valutazione comparativa delle capacità e delle esperienze professionali, ai soggetti che abbiano presentato domanda di inserimento nell'elenco, previa gara ufficiosa tra almeno cinque soggetti compresi nell'elenco se sussistono in tale numero aspiranti idonei, anche mediante valutazione dei seguenti elementi ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.163/06, che genericamente consistono in : qualità e tempi della prestazione, rilevanza del *curriculum* professionale rispetto all'oggetto della prestazione, valutazione onorario professionale.

Dell'avvenuto affidamento di ogni incarico professionale sarà data pubblicità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 267 comma 9 del DPR 207/2010, mediante pubblicazione del relativo provvedimento sul sito internet del Comune di COLLEDARA. Le prestazioni professionali dovranno essere espletate con le modalità ed entro i termini indicati in sede di disciplinare di incarico, che il soggetto affidatario sottoscriverà.

### **F- Altre informazioni**

Il Comune di COLLEDARA non è in alcun modo vincolato dal presente avviso a procedere ad affidamenti di incarichi professionali.

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale, di gara d'appalto o di trattativa privata; non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento degli incarichi in oggetto qualora si rendesse possibile procedere con personale della Pubblica Amministrazione o da Strutture indicate direttamente dagli organi gerarchicamente superiori. Gli interessati potranno richiedere all'Amministrazione notizie e chiarimenti utili ai recapiti telefonici 0861.698877..

L'Elenco redatto a seguito del presente avviso, avrà validità esclusivamente per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

Ai fini della adeguata pubblicità il presente avviso viene contestualmente pubblicato all'Albo Pretorio e all'Albo On-Line del Comune di COLLEDARA e sul sito web del Comune ( [www.comunedicolledara.gov.it](http://www.comunedicolledara.gov.it) ) ed inviato agli Ordini Professionali della provincia di TERAMO (ingegneri, architetti, geologi,geometri ).

### **G- Trattamento dati**

Si informa che i dati forniti saranno trattati dal Comune di COLLEDARA per finalità unicamente connesse alla selezione dei Raggruppamenti Temporanei di Professionisti da istituire e per l'eventuale successiva stipula della convenzione. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di COLLEDARA.

Ai sensi della legge 241/90 e s.m.i., il nominativo, cui rivolgersi per eventuali chiarimenti in merito è individuato nella persona del:– *Geom. De Flaviis Mauro* – tel 0861 698877 fax 0861 698810

**II RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

***F.to Geom. Mauro De Flaviis***