

Ubicazione Opera

# COMUNE DI FANO ADRIANO

Provincia **TECORSO VITTORIO EMANUELE III<sup>A</sup>, 2**

Opera

**INTERVENTI PER LE AREE DEL TERREMOTO  
PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RIGENERAZIONE  
URBANA\_ ED ALTRE OPERE PUBBLICHE quali  
intervento di recupero del tessuto socio-economico  
delle aree colpite dal sisma.- ORDINANZA 129 del  
13/12/2022\_ PROGRAMMA STRAORDINARIO DI  
RIGENERAZIONE URBANA: INTERVENTI DI  
RIPARAZIONE E MURO PIANO SANTO Frazione  
Cerqueto. PARCELLA COMPLETA.**

Ente Appaltante

**COMUNE DI FANO ADRIANO TE AREA III<sup>A</sup>-  
URBANISTICA E LL.PP.-**

Indirizzo

**FANO ADRIANOCORSO VITTORIO  
EMANUELE III<sup>A</sup>, 2**

P.IVA

**92001400677**

Tel./Fax

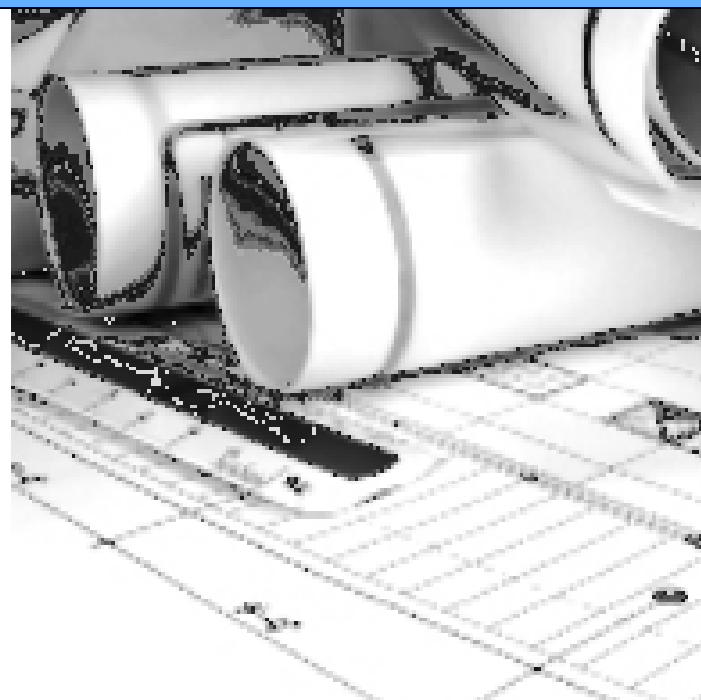
**086195124 / 0861958264**

E-Mail

**tecnico@comune.fanoadriano.te.it**

RUP

**GIANPIERO QUARANTA**



Data

14/03/2023

Elaborato

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**  
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**INTERVENTI PER LE AREE DEL TERREMOTO PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RIGENERAZIONE URBANA ED ALTRE OPERE PUBBLICHE** quali intervento di recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma.- **ORDINANZA 129 del 13/12/2022 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RIGENERAZIONE URBANA: INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MURO PIANO SANTO Frazione Cerqueto. PARCELLA COMPLETA.**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	180.000,00	10,9048 020300 %
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	200.000,00	10,5785 828300 %

Costo complessivo dell'opera : **380.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

- Studi di fattibilità

### PROGETTAZIONE

- Progettazione Definitiva
- Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.22</b>		
<b>a.I) STUDI DI FATTIBILITA'</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450
QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	0,0900
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<b>STRUTTURE – S.04</b>		

**DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI***Importi espressi in Euro*

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$			
E.22	EDILIZIA	180.000,00	10,9048020 300%	1,55	QaI.01, QaI.02	0,1350	4.107,29	1.026,82	5.134,12
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$			
E.22	EDILIZIA	180.000,00	10,9048020 300%	1,55	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.07, QbII.11, QbII.19, QbII.23	0,4200	12.778,25	3.194,56	15.972,81
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$			
E.22	EDILIZIA	180.000,00	10,9048020 300%	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	11.561,27	2.890,32	14.451,59
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$			
E.22	EDILIZIA	180.000,00	10,9048020 300%	1,55	QcI.01, QcI.02, QcI.11, QcI.12	0,6400	19.471,61	4.867,90	24.339,52

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'	€ 5.134,12
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 15.972,81
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 14.451,59
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 24.339,52
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 59.898,04 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 59.898,04 -</b>
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
<b>Totale ribassato</b>	<b>59.898,04 +</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 2.395,92 =
<b>Imponibile IVA</b>	<b>€ 62.293,96 +</b>
IVA (22%)	€ 13.704,67 =
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 75.998,63</b>

f.to II RUP  
Geom. Gianpiero Quaranta