

Superbonus 110% - Ecobonus – Sismabonus

Che cosa ti serve per cedere il tuo credito d'imposta?

1

DATI ANAGRAFICI

Privati

- Nome e Cognome
- Codice Fiscale
- Data di nascita
- Luogo di nascita (Comune, Provincia e Nazione)
- Telefono
- Indirizzo e-mail

A questo indirizzo riceverai anche le credenziali utili all'accesso in «Piattaforma Ecobonus»

Imprese

- Ragione sociale e Partita IVA
- Sede (Indirizzo, Civico, Comune, Provincia, Nazione e CAP)
- Indirizzo e-mail

Nel caso in cui la tua impresa abbia acquisito il credito tramite lo sconto in fattura dovranno essere raccolti anche i dati relativi al proprietario dell'immobile (beneficiario dello sconto).

Condomini

- Sede (Indirizzo, Civico, Comune, Provincia e CAP)
- Indirizzo e-mail

2

DATI DEL PROGETTO

- **Tipologia di bonus fiscale e tipologia di interventi** ricondotti sulla base degli schemi allegati (vedi pagina successiva)
- **Anno di sostenimento della spesa** per i lavori effettuati
- **Costo intervento/i** (comprensivo di IVA)
- **Stato dei lavori** (conclusi / non conclusi)

Anno in cui sono state saldate le fatture degli interventi generanti il bonus fiscale.

NB: per poter usufruire del credito d'imposta è necessario presentare la pratica **entro e non oltre il 16 marzo dell'anno successivo a quello di sostenimento della spesa per i lavori.**

3

DATI DELL'IMMOBILE

- Comune e provincia di ubicazione dell'immobile oggetto degli interventi generanti il credito d'imposta
- Dati catastali dell'immobile (foglio, particella e subalterno)
- Titolo sull'immobile (i.e. nudo proprietario, locatario, etc.)
- Sezione urbana/ comunale catastale

COME PUOI AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA?

La Banca ha messo a disposizione una pagina web dedicata (<https://www.popsa.it/superbonus110>) al cui interno è possibile consultare la «checklist» dei documenti propedeutici alla valutazione dell'operazione di cessione del tuo credito d'imposta per ciascuna tipologia di bonus e che ti verranno richiesti una volta avviata la pratica in Filiale.

CONTATTI UTILI

Numero verde: **800.088.698** attivo dal lunedì al venerdì con i seguenti orari: 8:30 – 13:00 e 14:15 – 17:00

Casella di posta elettronica: info_superbonus@popsa.it

Per qualsiasi informazione aggiuntiva è possibile rivolgersi alle filiali della banca.

La tua Banca pensa a te

In fase di censimento del progetto, la tua filiale di riferimento ti richiederà di indicare quali interventi hai realizzato o hai intenzione di realizzare tra quelli presenti nella lista di seguito riportata:

INTERVENTI	PERCENTUALE DI DETRAZIONE	INTERVENTO "TRAINABILE"
INTERVENTI TRAINANTI		
Intervento di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali o inclinate che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore del 25%	110%	
Intervento per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti	110%	
INTERVENTO SISMA BONUS 110%		
Interventi di riduzione del rischio sismico	110%	
ALTRE TIPOLOGIE D'INTERVENTI		
Intervento di riqualificazione energetica su edificio esistente	65%	
Intervento su involucro di edificio esistente (tranne l'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi)	65%	X
Intervento di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi	50%	X
Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione >= classe A	50%	X
Intervento di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con caldaie a condensazione >= classe A + sistemi di termoregolazione o con generatori ibridi o con pompe di calore; intervento di sostituzione di scaldacqua	65%	X
Intervento di installazione di pannelli solari/ collettori solari	65%	X
Acquisto e posa in opera di schermature solari	50%	X
Acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale a biomasse combustibili	50%	X
Acquisto e posa in opera di sistemi di microgenerazione in sostituzione di impianti esistenti	65%	X
Acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per controllo da remoto (Sistemi building automation)	65%	X
Intervento antisismico	50%	
Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a una classe di rischio inferiore	Singole unità immobiliari: 70% Edifici condominiali: 75%	
Intervento antisismico da cui deriva una riduzione del rischio sismico che determini il passaggio a due classi di rischio inferiore	Singole unità immobiliari: 80% Edifici condominiali: 85%	
Intervento per il conseguimento di risparmi energetici, con l'installazione di impianti basati sull'impiego delle fonti rinnovabili di energia	50%	X (solo per le comunità)
Intervento di manutenzione straordinaria, restauro e recupero conservativo o ristrutturazione edilizia e intervento di manutenzione ordinaria effettuato sulle parti comuni di un edificio	50%	
Intervento di recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti	90%	
Intervento per l'installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica su edifici	50%	X
Intervento per l'installazione contestuale o successiva di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici agevolati	50%	X
Intervento per l'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici	50%	X
Intervento di efficienza energetica di isolamento che interessa l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie	70%	
Intervento di efficienza energetica finalizzato a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che consegua almeno la qualità media di cui al decreto del MISE 26 giugno 2015	75%	
Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a una classe di rischio inferiore)	80%	
Intervento combinato antisismico e di riqualificazione energetica (passaggio a due classi di rischio inferiori)	85%	
Acquisto di un'unità immobiliare antisismica in zone a rischio sismico 1,2 e 3 (passaggio a una classe di rischio inferiore)	70%	X
Acquisto di un'unità immobiliare antisismica in zone a rischio sismico 1,2 e 3 (passaggio a due classi di rischio inferiori)	80%	X

Nella colonna sono indicati con la "X" gli interventi che, effettuati congiuntamente a interventi trainanti, otterranno una detrazione fiscale pari al 110%