

PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COMUNE DI CASTELLALTO E IL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA DELL'UNIVERSITA' CHIETI-PESCARA FINALIZZATO ALL'ADESIONE AL "LABORATORIO URBANO CASTELNUOVO VOMANO – AGENDA DI STRATEGIE E LINEE DI INTERVENTO PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE"

L'anno duemilaquattordici, il giorno del mese di **novembre**

TRA

IL COMUNE DI CASTELLALTO (Codice fiscale n. 8004770675 – Part. Iva n. 00267060671) con sede in Via Madonna degli Angeli n. 21 – 64020 Castellalto (TE) rappresentato dal Sindaco Dott. Vincenzo Di Marco, nato a Teramo il 01.01.1971, in qualità di legale rappresentante pro-tempore, domiciliato per la carica presso la sede municipale autorizzato con deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 03.11.2014, dichiarata immediatamente eseguibile

E

L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI "G. D'ANNUNZIO" DI CHIETI – PESCARA - DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA con sede in Pescara Viale Pindaro 42, Codice fiscale n. 93002750698, Partita IVA n. 01335970693, in persona del Direttore Pro-tempore prof., nato a (....) il in qualità di legale rappresentante, domiciliato per la carica presso il Dipartimento di Architettura.

Premesso che

- le intense dinamiche di crescita -demografica ed urbanistica- del territorio di Castellalto impongono oggi una riflessione, ampia ed articolata, in merito alle strategie (urbanistiche, territoriali ed ambientali) che possano governare le trasformazioni in atto valorizzando le numerose risorse contestuali;
- Il Dipartimento di Architettura mette a disposizione del Comune di Castellalto il proprio laboratorio di progettazione a scala urbana come attività di studio e ricerca condotte dall'Università su vari temi urbanistici riguardanti il territorio comunale;
- In tale prospettiva, si intende aderire al programma di ricerche e sperimentazioni da attivare nel prossimo biennio (2014-2016) sugli aspetti urbanistici ed ambientali dell'area vasta entro cui in centro di Castellalto si inserisce costituita dall'ampia fascia collinare e valliva compresa tra i fiumi Tordino e Vomano.
- Durante la prima annualità (ottobre 2014- ottobre 2015), le attività di ricerca si concentreranno prevalentemente sul territorio vallivo di Castelnuovo Vomano dove più intensi appaiono i processi di urbanizzazione in atto (residenziale ed industriale), per poi estendersi e svilupparsi, nella seconda annualità (settembre 2015-settembre 2016 e previa sottoscrizione della relativa convenzione e degli atti propedeutici), al capoluogo Castellalto, alle zone collinari, alla vallata del Tordino fino alle frazioni di Villa Torre, Casemolino, Villa Zaccheo e Petriccione.
- la presente convenzione esplicita i contenuti, le modalità, il programma e la durata dell'attività di ricerca relative alla frazione di Castelnuovo Vomano;
- l'avvio del lavoro su Castelnuovo Vomano focalizzerà l'attenzione sugli aspetti esplicitati nel *Programma dettagliato delle attività di ricerca*;
- il centro di Castelnuovo Vomano (Te) è una frazione del comune di Castellalto che si sviluppa lungo la ss. n.150 a circa 20 Km dalla costa adriatica;

- il centro di Castelnuovo Vomano ha assistito negli ultimi anni ad un intenso processo di trasformazione degli originari caratteri insediativi e paesaggistico-ambientali. Tali trasformazioni, che accomunano in realtà le conurbazioni sviluppatesi lungo le direttrici vallive trasversali alla costa adriatica, si associano a numerose criticità funzionali ed ambientali (congestione carrabile del centro abitato, difficile connessione con le reti della mobilità primaria, elevata vulnerabilità del sistema ambientale, scarsa qualità dello spazio pubblico) che richiedono l'adozione di una Visione di sviluppo territoriale, condivisa e sostenibile;
- il Comune di Castellalto, intende aderire al programma di ricerca per la definizione di *un'Agenda di strategie e linee di intervento per lo sviluppo sostenibile di Castelnuovo al Vomano (TE)*;
- per lo svolgimento delle attività di ricerca si richiedono specifiche attività di carattere tecnico-scientifico in grado di inquadrare i temi progettuali all'interno delle dinamiche di trasformazione che investono il contesto territoriale di scala vasta entro cui il centro di Castelnuovo si colloca (città medio-adriatica, l'unione dei comuni della media valle del Vomano, ...);
- il Dipartimento di Architettura dell'Università di Chieti-Pescara, nell'ambito della propria attività istituzionale, svolge da tempo studi e ricerche sulla città adriatica ed in modo particolare sulle tematiche che il Comune di Castellalto intende approfondire e sviluppare;
- il Dipartimento di Architettura ha nominato il prof. Matteo di Venosa quale responsabile scientifico della presente ricerca;
- l'Università ha approvato il testo del presente accordo con delibera del Consiglio del Dipartimento di Architettura del **3 settembre 2014** autorizzandone la sottoscrizione.

Tutto ciò premesso

Il Comune di Castellalto e il Dipartimento di Architettura dell'Università di Chieti Pescara convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse.

Tutto quanto precede è necessaria parte integrante e sostanziale della presente convenzione e con esso unico contesto.

Art. 2 — Oggetto della collaborazione.

Il Dipartimento, nell'ambito delle proprie attività si impegna a mettere a disposizione del Comune di Castellalto un laboratorio urbano che ha come obiettivo la definizione di un'Agenda di *strategie e linee di intervento per lo sviluppo sostenibile di Castelnuovo Vomano (TE)*.

Art. 3 — Programma della ricerca.

Il programma prevede, in particolare, l'attivazione di un **Laboratorio Urbano** che, sulla scorta delle esperienze di ricerca applicata già maturate nel Dipartimento di Architettura di Pescara, si propone di promuovere e condividere con i principali soggetti interessati: idee, strategie e progetti per lo sviluppo urbano sostenibile di Castelnuovo al Vomano (TE).

Il Laboratorio urbano rappresenta, quindi, uno spazio di innovazione progettuale entro cui il gruppo di lavoro coordinato dal prof. Matteo di Venosa, l'amministrazione comunale, tramite il proprio referente individuato nell'Arch. Maurilio Ronci, i cittadini, le associazioni e i soggetti economici interessati, gli enti territoriali eventualmente coinvolti, potranno confrontarsi per mettere a punto un'**Agenda di strategie di intervento** ritenute in grado di qualificare i futuri processi di trasformazione di Castelnuovo Vomano e del suo contesto di riferimento. Le strategie di intervento saranno coerenti con un'idea di territorio condivisa e sostenibile (**Visione guida**) e faranno riferimento ad alcuni **temi progettuali** considerati rilevanti rispetto al quadro delle criticità e potenzialità del contesto di studio.

L'Agenda costituirà, inoltre, il principale riferimento per l'amministrazione di Castellalto per l'approfondimento di azioni progettuali puntuali (**Progetti pilota**) coerenti con i propri piani e programmi di sviluppo.

Il programma della ricerca prevede le seguenti attività e fasi di lavoro:

- **Attivazione del laboratorio urbano**
Presentazione dei temi, dei contenuti della convenzione con l'Università, degli esiti attesi e del programma delle attività;
- **Forum di consultazione**
Esposizione pubblica (a cura del gruppo di lavoro) delle Strategie di intervento e dei primi concept di Visione guida
Ascolto delle proposte (cittadini e soggetti interessati)
- **Workshop di progetto**
Sperimentazione progettuale con gli studenti del corso di Urbanistica II sui progetti pilota selezionati durante il Forum di consultazione
- **Rapporto finale della ricerca**
Presentazione dell'*Agenda di strategie e linee di intervento*
Seminario e discussione finale sugli esiti della ricerca

Il Comune a sua volta dovrà individuare il personale interno dell'Amministrazione comunale e gli altri referenti dell'iniziativa. Inoltre dovrà mettere a disposizione del Dipartimento tutto il materiale documentale e di studio a propria disposizione.

Il Comune consentirà al personale del Dipartimento, incaricato dello svolgimento delle attività oggetto del presente accordo l'accesso alle proprie strutture nonché l'utilizzo di proprie attrezzature nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamenti vigenti ed in conformità con le norme di protezione, di sicurezza e sanitarie ivi applicate.

Ciascuna delle parti garantisce la copertura assicurativa del proprio personale impiegato nelle attività di cui al presente accordo, sia in relazione agli infortuni che ai danni derivanti da responsabilità civile o che può causare a terzi.

Art. 4 — Responsabili dell'attività.

Il Dipartimento di Architettura dell'Università di Chieti-Pescara individua quale responsabile scientifico e referente per ogni attività o questione inerente all'esecuzione delle attività di ricerca, il prof. Matteo di Venosa.

Il Comune di Castellalto, al fine di assicurare la migliore collaborazione, designa quale proprio referente il Responsabile del Settore VI, Arch. Maurilio Ronci.

Art. 5- Rimborso spese.

Per lo svolgimento delle attività previste nel presente accordo di collaborazione, il Comune di Castellalto si impegna a corrispondere al Dipartimento di Architettura dell'Università di Chieti - Pescara, un rimborso spese complessivo massimo di € 10.000,00 (diecimila/00) per l'esecuzione delle attività relative al presente programma.

La liquidazione del contributo verrà effettuata in due soluzioni: la prima pari al 50% da corrispondere entro 30 gg dalla firma del presente atto, previa consegna del *Programma dettagliato delle attività di ricerca* (prima annualità); la seconda, pari al restante 50% al termine delle attività di ricerca e comunque alla consegna del *Rapporto finale della Ricerca* e previa dimostrazione delle spese sostenute.

Le suddette somme dovranno essere accreditate tramite operazione di girofondo su contabilità speciale n.37642 intestata a Università "G. d'Annunzio" di Chieti-Pescara presso la Banca d'Italia.

Causale: contributo di ricerca, Dipartimento di Architettura – prof. Matteo di Venosa

L'attività di studio e ricerca applicata si svolge nell'ambito istituzionale ed è fuori dal campo di applicazione dell'IVA per mancanza del presupposto soggettivo attestato mediante il rilascio di una ricevuta.

Il Dipartimento di Architettura dell'Università di Chieti - Pescara si impegna a rilasciare quanto previsto in ottemperanza alle norme per la tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 6 – Durata.

La presente convenzione disciplina le attività di ricerca relative alla prima annualità. Essa decorre, quindi, dalla sua sottoscrizione e avrà la durata di un anno. Eventuali proroghe/rinnovi richiedono accordo scritto tra le parti approvato dai competenti organi decisionali.

Art. 7 – Risultati.

I risultati delle attività progettuali saranno funzionali alla realizzazione della ricerca. I risultati scientifici saranno di proprietà, con pari quota, delle parti contraenti. Le pubblicazioni e le diffusioni cui potranno dare luogo i risultati delle attività di ricerca dovranno recare l'indicazione che il lavoro è stato svolto in collaborazione e con il contributo delle parti nell'ambito della ricerca Laboratorio urbano_Castelnuovo Vomano.

L'Università consegnerà il Rapporto finale della ricerca sia su supporto cartaceo (2 copie), sia digitale (formato PDF e formato editabile DWG, ...).

Il Comune di Castellalto potrà utilizzare il lavoro svolto con l'Università come base per lo sviluppo di ulteriori approfondimenti progettuali sulle aree oggetto di studio.

Art. 8 – Riservatezza e Trattamento dei dati personali.

Le parti si impegnano a non portare a conoscenza di terzi le informazioni, i dati, le notizie ed i documenti di carattere riservato di cui vengano a conoscenza in forza del presente accordo.

Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e s.m. e i., le parti si impegnano a trattare rispettivamente i dati personali unicamente per le finalità e per le operazioni connesse all'esecuzione della presente convenzione nonché per i fini istituzionali dell'Ente nonché per fini statistici.

Art. 9 – Controversie.

La soluzione e decisione di ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione della presente convenzione viene demandata al Foro di Chieti.

Art. 10 - Spese di convenzione.

La presente convenzione è soggetta a registrazione, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi del D.P.R. n.131/86 e successive modifiche e/o integrazioni e resterà a carico del richiedente. Tutte le eventuali altre spese inerenti la presente convenzione, saranno a carico del Dipartimento di Architettura dell'Università di Chieti-Pescara.

Art. 11 - Disposizioni finali.

Per quanto non espressamente previsto e disciplinato nella presente convenzione, le parti contraenti fanno riferimento alle normative europee e nazionali ad essa applicabili.

Letto, confermato e sottoscritto.

PER IL COMUNE DI CASTELLALTO

Il Sindaco

Dott. Vincenzo Di Marco

PER IL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA

dell'Università di Chieti-Pescara

Il Direttore Prof. Carlo Pozzi

.....

.....

Il Responsabile scientifico della ricerca

Prof. Matteo di Venosa

Il Responsabile del Settore VI

Arch. Maurilio Ronci