

Prot. n° 4433 del 28-06-2014

COMUNE DI MONTEREALE (AQ)

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di sostituzione edilizia complesso scolastico in Montereale capoluogo-edificio strategico.

C.I.G.:5820543009; C.U.P.: I83D13000250005

BANDO DI GARA

SEZIONE I -AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI MONTEREALE (AQ)-P.zza Plebiscito,

tel. 0862/901217-901263, fax 0862/902393;

Posta elettronica: (e-mail) ufficio-tecnico@monterealet.it;

Posta certificata: (e-mail) ufficio.monterealet@legalmail.it;

Indirizzo internet: www.comune.monterealet.it;

Responsabile unico del procedimento:geom. Italo Durastante.

Tipologia di stazione appaltante: Ente locale.

SEZIONE II-OGGETTO DELL'APPALTO:

A) **Tipo di appalto:** Affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo complesso scolastico adibito ad un ciclo di scuola primaria al piano terra ed a due cicli di scuola secondaria al piano primo, oltre le aule per attività didattica interdisciplinare, la sala mensa, la palestra ed i necessari servizi connettivi.

B) **Suddivisione in lotti:** no.

C) **Ammissibilità varianti:** no

D) **Denominazione conferita all'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di Sostituzione edilizia complesso scolastico in Montereale capoluogo-edificio strategico.

E) Descrizione: per l'elencazione delle prestazioni oggetto del contratto si veda l'art. 3 del disciplinare di gara.

F) Luogo di esecuzione: Montereale capoluogo (AQ);

G) Sopralluogo obbligatorio: per essere ammesso alla gara l'operatore economico interessato deve effettuare il sopralluogo della zona interessata dai lavori;

H) Termini per l'esecuzione: I termini di esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono i seguenti:

I) Per la progettazione esecutiva relativa alla realizzazione della palestra (corpo D dei documenti progettuali) e alla sistemazione area esterna : 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna delle prestazioni;

II) per la realizzazione dei lavori: 450 (quattrocentocinquanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna dei lavori, secondo quanto previsto dal capitolato speciale.

SEZIONE III- IMPORTO DELL'APPALTO:

A) Importo dell'appalto: L'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 1.570.724,05, I.V.A. esclusa, di cui:

I) Per lavori: € 1.524.091,93;

II) per oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso € 46.632,12;

III) per oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso € 9.061,42.

L'importo offerto, come meglio specificato nel disciplinare di gara (art.4), dovrà essere comprensivo e remunerativo anche della progettazione esecutiva dei lavori di realizzazione della palestra (corpo D) e di sistemazione dell'area esterna, il cui ammontare non è inserito nell'importo a base di gara.

B) Categorie delle lavorazioni:

	Categ.	Importo p	Incid	clas	
prevalente	OG1	838.514,58	53,39 %	III	
scorporabile	OS6	340.874,04	21,70%	II	Categoria per la quale non è richiesta la qualificazione obbligatoria
	OG11	391.335,43	24,91%	II	Categoria relativa a òstrutture, impianti e opere specialiò cod.SIOS
	Totale	1.570.724,05	100,00%		

**SEZIONE IV- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,
ECONOMICO, FINANZIARIO**

A) CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE RICHIESTE: Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75, comma 1, del d.lgs.163/2006, cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del d.lgs.163/2006 e polizza assicurativa ai sensi dell'art. 129, comma 1, del d.lgs.163/2006 (art. 14 del disciplinare di gara).

B) Finanziamenti e pagamenti: art.5 del disciplinare di gara;

C) Soggetti ammessi alla gara: art. 9 del disciplinare di gara;

D) Requisiti di ordine generale (art. 38 d.lgs.163/2006): art. 11 disciplinare di gara;

E) Requisiti di idoneità professionale (art. 39 d.lgs.163/2006): art. 12

disciplinare di gara;

F) Requisiti di carattere tecnico-organizzativo ed economico finanziario:

art. 13 disciplinare di gara;

SEZIONE V-PROCEDURA

A) Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del d.lgs.163/2006. Offerta economicamente più vantaggiosa, ossia quella che avrà ottenuto il maggior punteggio (massimo 100) ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 del d.lgs.163/2006, individuata in base ai seguenti elementi che sono ulteriormente precisati nel disciplinare di gara:

I) Elementi qualitativi dell'offerta tecnica e eventuali proposte migliorative relativamente alla palestra (corpo D) (punteggio massimo: 50 punti);

II) Elementi quantitativi dell'offerta economica (punteggio massimo: 50 punti).

B) Periodo di validità delle offerte.

L'offerta si intende valida e vincolante per i concorrenti per il termine di 180 giorni a decorrere dalla data fissata dal bando di gara per la presentazione della stessa.

C) Termine per il ricevimento delle offerte

Il plico contenente l'offerta deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 11,30 del giorno 15/09/2014 presso l'ufficio protocollo del comune di Montereale, piazza Plebiscito s.n.c., 67015 Montereale (AQ).

D) Data apertura offerte: dalle ore 9,00 del 09/10/2014;

E) Lingua utilizzabile: lingua italiana (art. 27 del disciplinare di gara).

F) Controversie: Eventuali controversie relative alla procedura di affidamento sono di competenza del T.A.R. di L'Aquila. Per tutte le controversie che dovessero



*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

insorgere in merito alla esistenza, validità ed esecuzione del contratto sarà
competente il Foro di L'Aquila. È escluso il ricorso all'arbitrato.

Monteale, li 29 giu. 14

Il RUP

(geom. Italo Durastante)